

INVITATION

Kawasakishi Saiwaiku KASHIMADA

川崎市幸区 鹿島田 新築分譲住宅/全2邸

現地販売会へのご招待

今週の[土][日] AM 10:00~PM 5:30

平日もご案内させていただきます。
お電話頂ければ、ご自宅までお迎えに上がり、ご案内させていただきます。

3路線3駅利用可能

JR南武線「平間」駅徒歩 8分

JR南武線「鹿島田」駅徒歩 10分

JR横須賀線 湘南新宿ライン「新川崎」駅徒歩 8分

フラット3Sベーシック対応 販売価格 **3,680** (税込) 万円より



カーナビインブット▶川崎市幸区鹿島田1000-4



※外観イメージパース 図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。

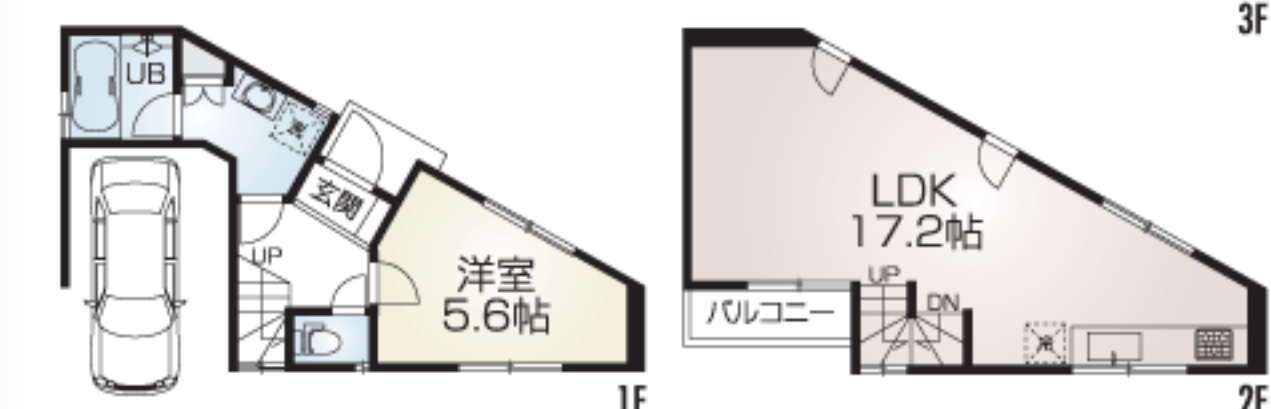
Style Plan A 耐震等級2相当

土地面積/51.37㎡

土地面積/93.28㎡

※車庫面積8.44㎡含

販売価格 **3,880** 万円(税込)



お支払い例 借入金 3,680万円の場合

●紹介:都市銀行ローン ●返済期間/35年返済 ●都市銀行/変動金利0.975%(1.5%優遇)

頭金 **0** 円 ボーナス(夏・冬 年2回) **100,000** 円

月々のお支払い (年12回) **86,814** 円

■所在/川崎市幸区鹿島田1000-4(旧住居表示) ■土地面積/48.25㎡(セトバック面積1.56㎡別)・51.37㎡ ■建物面積/74.84㎡・93.28㎡(車庫部分8.44㎡含) ■販売価格/3,680万円・3,880万円(各税込) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■地域地区/第1種住居地域・準防火・第3種高度地区 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%(B号棟のみ160%) ■接道/A号棟:東側11.5M公道、B号棟:北東側3.2M位置指定道路(現況回復後3.5M) ■建築確認番号/第H23A-JK.X00207-01号他 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ■完成・引渡予定/平成24年2月下旬 ※全2棟/今回販売2棟 <媒介>

Style Plan A 耐震等級2相当

土地面積/ 49.43㎡

土地面積/102.27㎡

※車庫面積11.81㎡含

販売価格 **3,880** 万円(税込)

整形地



お支払い例 借入金 3,680万円の場合

●紹介:都市銀行ローン ●返済期間/35年返済 ●都市銀行/変動金利0.975%(1.5%優遇)

頭金 **0** 円 ボーナス(夏・冬 年2回) **100,000** 円

月々のお支払い (年12回) **86,814** 円

トップランナー 基準対応住宅

外壁・窓等の断熱性能に加えて、給湯設備や暖房設備等の住宅設備まで含めて省エネルギー性を求め、住宅全体で従来よりも高い水準の省エネルギー性を実現しています。

■所在地/川崎市幸区北加瀬2-7-7(旧住居表示) ■交通/JR横須賀線・湘南新宿ライン「新川崎」駅徒歩13分・JR南武線「鹿島田」駅徒歩18分・JR横須賀線・湘南新宿ライン「武蔵小杉」駅バス9分「北加瀬」徒歩1分・東急東横線・東急目黒線・市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩20分 ■土地面積/49.42㎡・49.43㎡(私道各7.20㎡別) ■建物面積/101.89㎡(車庫11.99㎡・ポーチ1.92㎡含)・102.27㎡(車庫11.81㎡・ポーチ1.92㎡含) ■販売価格/各3,680万円(税込) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■地域地区/近隣商業地域・準防火地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/240% ■接道/西側約3.0M私道 ■構造/木造3階建 ■設備/東京電力・都市ガス・上下水道 ■建築確認番号/第H23A-JK.eX00165-01号他 ■完成・引渡予定/平成24年4月中旬 ※全2棟/今回販売2棟 <媒介>

INVITATION

Kawasakishi Saiwaiku KITAKASE

川崎市幸区 北加瀬 新築分譲住宅/全2邸

現地販売会へのご招待

今週の[土][日] AM 10:00~PM 5:30

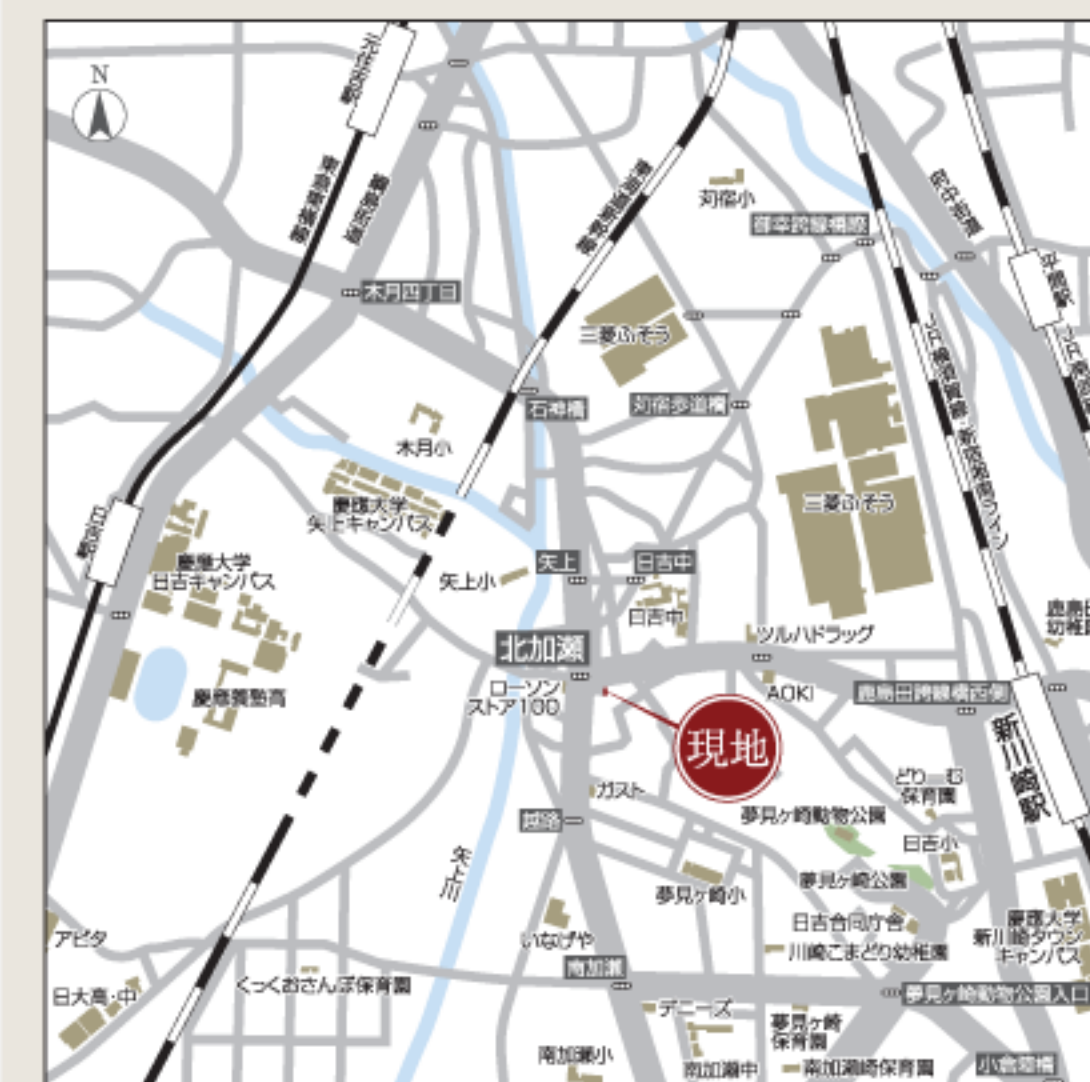
平日もご案内させていただきます。
お電話頂ければ、ご自宅までお迎えに上がり、ご案内させていただきます。

6路線4駅利用可能

JR横須賀線・湘南新宿ライン JR南武線
「新川崎」駅徒歩 13分 「鹿島田」駅徒歩 18分

JR横須賀線・湘南新宿ライン 東急東横線・東急目黒線・市営地下鉄グリーンライン
「武蔵小杉」駅バス 9分 「日吉」駅徒歩 20分
「北加瀬」徒歩 1分

フラット3Sエコ(金利Aプラン)対応 販売価格 各 **3,680** (税込) 万円



カーナビインブット▶川崎市幸区北加瀬2-7-7

ご売却依頼 & ご売却依頼者様のご紹介 & ご購入者様のご紹介

50,000 円分のギフト券プレゼント!!

【ご売却依頼キャンペーンについて】新たに弊社と販売契約期間3ヶ月の専属専任販売契約を締結される個人のお客様(法人を除く)を対象とさせていただきます。以下のお客様は対象となりませんので予めご了承ください。①キャンペーン開始前にお客様と販売契約を締結されているお客様。②販売契約期間3ヶ月の専属専任販売契約を新たに締結され、契約期間中に専属専任販売契約を解約されたお客様。③依頼頂いた物件の販売価格が1,500万円未満のお客様。④プレゼントは専属専任販売契約締結日から3ヶ月経過後お届けいたします。●チラシをご持参頂くか、または当社ホームページ「ご売却依頼キャンペーン」ページを印刷してご持参ください。【ご購入者様のご紹介について】ご購入のお客様のご紹介は、ご紹介した方が対象となり、プレゼントはご購入者様の決済後にお届けいたします。【ご売却依頼者様のご紹介について】ご売却依頼者様のご紹介は、上記ご売却依頼キャンペーンの対象となるご売却依頼者様をご紹介した方が対象となり、プレゼントはご売却物件が弊社にて売却・決済後にお届けいたします。●チラシをご持参頂くか、または当社ホームページ「ご売却依頼キャンペーン」ページを印刷してご持参ください。【共通】プレゼントについては物件1回とし、上記の特典を合わせて、景品規約に規定されている景品の上限額(販売価格の10%)を超えない範囲とさせていただきます。●諸条件によっては、参加できない場合があります。他のキャンペーン、特典等の併用はできません。詳しくはお問い合わせください。

株式会社リビングライフ 0120-876-132

住まいに関する 安心の信頼と実績 お見積り無料

リフォーム相談承ります

リフォームのお問い合わせ **0120-311-158**

- 設備(キッチン・バスルーム・トイレ等)
- 建物内外装
- マンションフルリフォーム等

※工事内容に応じてアフターサービス保証を行います。

弊社ショールームにて実際の設備をご覧いただけます。提携:(株)東横建設

キッズルーム完備



小さなお子様がいらっしゃるご家庭もゆっくりと打ち合わせができるように、全ての支店にキッズルームをご用意しております。お打ち合わせスペースからキッズルームの様子をご覧いただけるようになっているため、とても安心です。