

鶴見区 小野町

新築分譲住宅(全4棟)今回販売2棟

販売価格

各 3,280

(税込)万円

JR鶴見線

「鶴見小野」駅

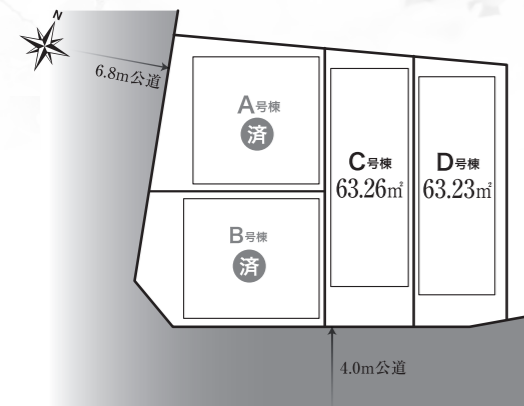
徒歩4分

JR京浜東北線・鶴見線

「鶴見」駅

バス10分
「小野町」停 徒歩6分

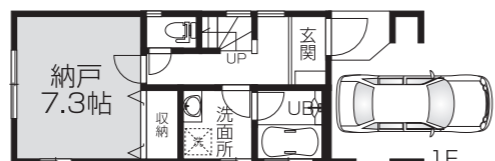
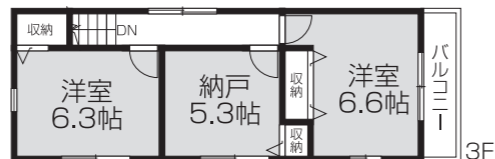
区画図



C号棟

2LDK+2S

- 土地面積 / 63.26㎡(19.10坪)
- 建物面積 / 114.62㎡(32.28坪) 車庫面積7.37㎡含む



- AUTO セミオート
- 暖房乾燥機付 ユニットバス
- 二面鏡洗面台
- シャワートイレ
- 食器洗浄機付 キッチン
- 浄水器内蔵型 ハンドソープ
- 耐震金物
- 構造用合板
- 断熱材
- 床二重張
- 低ホルム
- 24h換気システム
- TVドアホン
- ベタ基礎
- 24号給湯器

Life Information	下野谷小学校.....約 700m (徒歩 9分)
	スーパーキョウ.....約 800m (徒歩10分)
	YOKOSAN 鶴見本町通店.....約 1,000m (徒歩13分)
	セイジョー 鶴見本町通店.....約 980m (徒歩13分)
	ローソン 鶴見小野店.....約 450m (徒歩 6分)

●所在地 / 横浜市鶴見区小野町10(旧住居表示) ●交通 / JR鶴見線「鶴見小野」駅徒歩4分、JR京浜東北線・鶴見線「鶴見」駅バス10分「小野町」停徒歩6分 ●土地 / 63.26㎡(19.12坪)・63.26㎡(19.14坪) ●建物 / 各114.62㎡(34.67坪)(車庫部分C号棟7.37㎡・D号棟8.46㎡含む) ●建築確認番号 / 第H23A-JK.eX00444-01号他 ●販売価格 / 各3,280万円(税込) ●土地権利 / 所有権 ●全4棟 / 今回販売2棟 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域、第5種高度地区、準防火地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●接道 / 西側約6.8M公道・南東側約4.0M公道 ●設備 / 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●入居 / 平成24年7月中旬入居予定 ●取引態様 / 媒介



所在地&カーナビ 横浜市鶴見区小野町10

現地販売会開催 今週の土日祝

AM10:00 ~ PM5:30

平日もご案内させて頂きます。お電話頂ければ、ご自宅までお迎えに上がり、ご案内させて頂きます。

鶴見区 市場下町5丁目

新築分譲住宅

販売価格

4,180

(税込)万円



現地外観



現地内観



現地内観



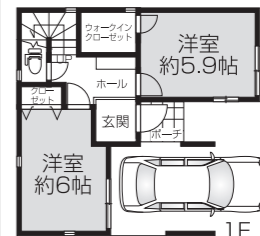
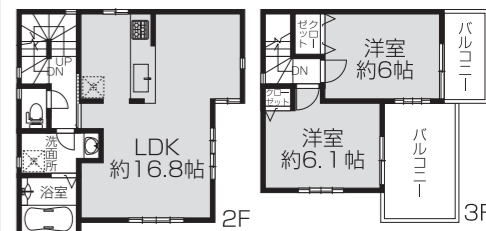
現地内観

〈返済例〉4,180万円の借入 頭金0円、ボーナス0円で
月々 **117,509円**

- 提携都市銀行ローン ■35年返済
- 年利0.975% (変動金利1.5%優遇)
- ※ローンには審査があります。

4LDK

- 土地面積 / 77.78㎡(23.52坪)
- 建物面積 / 107.82㎡(32.61坪) 車庫面積8.34㎡含む



建物 107.82㎡

LDK 16.8帖

JR京浜東北線 「鶴見」駅 徒歩12分

京浜急行線

「鶴見市場」駅 徒歩8分

2駅2路線 利用可

●所在地 / 横浜市鶴見区市場下町5-10-5 ●交通 / JR京浜東北線「鶴見」駅徒歩12分、京浜急行線「鶴見市場」駅徒歩8分 ●販売価格 / 4,180万円(税込) ●土地面積 / 77.78㎡(23.52坪) ●建物面積 / 107.82㎡(32.61坪) ●建築確認番号 / 第H23 確認建築神建安協02188号 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 準工業地域 ●その他 / 第5種高度地区・準防火地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200% ●完成 / 平成23年11月完成済 ●接道 / 南東側約3.3M公道 ●設備 / 公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●取引態様 / 媒介



所在地&カーナビ 横浜市鶴見区市場下町5-10-5

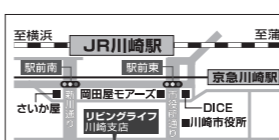
住まいから始まる個人・家庭・会社の生涯幸福設計<3KM>

株式会社 リビングライフ 川崎支店

お気軽にお問い合わせください e-mail myhome@living-life.co.jp

0120-223-274

ホームページアドレス www.living-life.co.jp/kodate/



住宅ローン取扱金融機関: 横浜銀行

三井住友銀行 三菱東京UFJ銀行 みずほ銀行 りそな銀行
東京都市銀行 東日本銀行 八千代銀行 スルガ銀行中央労働金庫
さわやか信用金庫 芝信用金庫 世田谷信用金庫川崎信用金庫
湘南信用金庫 第一勧業信用組合 共立信用組合

※掲載の内容は平成24年5月1日現在のものです。※広告有効期限 / 平成24年5月31日 ※ご成約の際には、規定の仲介手数料およびこれに係る消費税を別途申し上げます。※(税込)この表示のある価格には消費税が含まれております。(注)なお、広告制作中の売却済みの場合はご了承ください。※建築条件付表示の土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した時は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。※図面と現況が異なる場合には、現況を優先させて頂きます。(注)広告制作中の売却済みの場合はご了承ください。※完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。S=納戸