

矢向5丁目

鶴見区 ● 新築分譲住宅

現地販売会開催 今週の[土][日] ■開催時間/10:00~17:30
平日もご案内させていただきます。お電話頂ければ、ご自宅までお迎えに上がり、ご案内させていただきます。

内覧出来ます

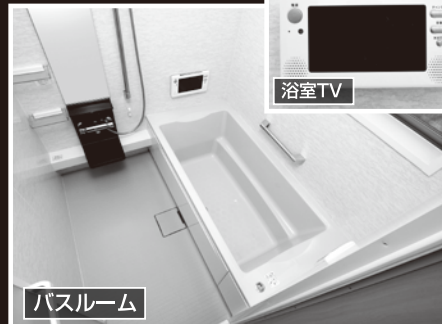
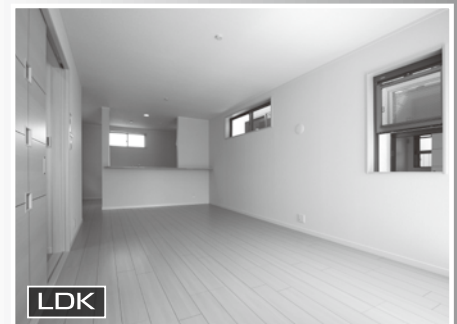
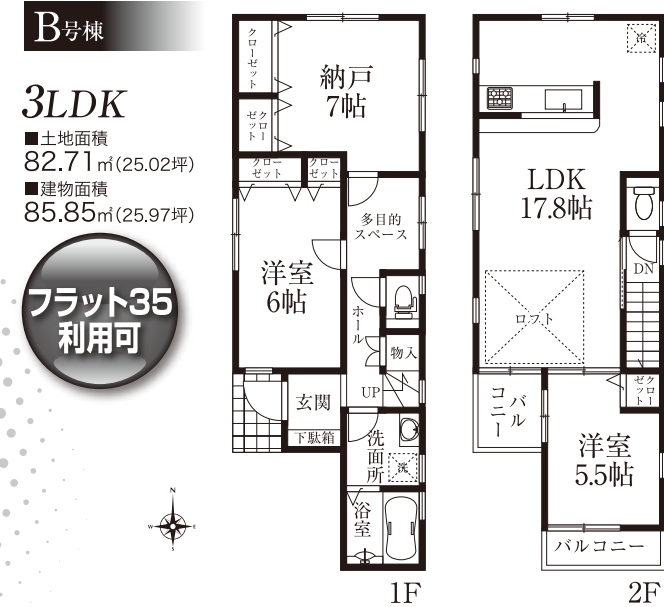
JR南武線

「矢向」駅 徒歩6分
Comfort access!

新価格 3,980万円 (税込)

〈返済例〉3,980万円の借入 頭金0円、ボーナス0円で 月々111,886円
■提携都市銀行ローン ■35年返済 ■年利0.975% (変動金利1.5%優遇) ※ローンには審査があります。

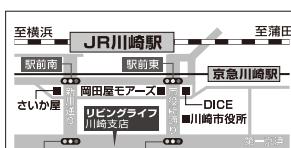
- 玄関周りINAXタイル貼り
- 外壁モルタル施工
- トステム玄関ドアカードキー採用
- フローリング幅広タイプ
- 下駄箱W1200タイプ
- 2階便利なロフト有り
- 10年保証 (10年保証住宅)
- TVモニター付 カラーインターホン
- LAN LAN配線
- 温水洗浄便器
- Bath TV 浴室TV (9インチ)
- AUTO 全自動お湯貼り機能
- 浴室乾燥機
- 食器洗浄器
- 浄水器
- ヘアガラス
- 24h換気システム
- ベタ基礎



■所在地/横浜市鶴見区矢向5丁目11-26 ■交通/JR南武線「矢向」駅徒歩6分 ■土地/82.71㎡ ■建物/85.85㎡ ■販売価格/3,980万円(税込) ■構造/木造2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種住居地区 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■高度制限/第4種高度地区 ■その他制限/準防火地域 ■接道状況/南側4m私道 ■完成/平成23年7月末完成済 ■その他/TVアンテナ・居室照明・カーテンレールは付属致しません。セットバック6.41㎡(持分1/2)私道81.86㎡(持分1/6) ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■取引態様/媒介

住まいから始まる個人・家庭・会社の生涯幸福設計<3KM>
株式会社 **リビングライフ** 川崎支店

一級建築士事務所
お気軽に問い合わせください e-mail myhome@living-life.co.jp
0120-223-274
ホームページアドレス www.living-life.co.jp/kodate/



住宅ローン取扱金融機関: 横浜銀行
三井住友銀行 三菱東京UFJ銀行 みずほ銀行 りそな銀行
東京都市銀行 東日本銀行 八千代銀行 スルガ銀行 中央労働金庫
さわやか信用金庫 芝信用金庫 世田谷信用金庫 川崎川崎信用金庫
湘南信用金庫 第一勧業信用組合 共立信用組合

※1: 施工上の都合により設計・設備・仕様が一部変更になる場合、また金融機関等の審査により、フラット35・フラット35S・住宅版エコポイントの利用ができなくなる場合があります(申請費別途要)。[フラット35Sについて]平成24年10月31日にお申し込みの方までが対象となります。また、対象金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。予めご了承ください。[住宅版エコポイントについて]新築住宅の場合、平成23年7月31日までにエコ住宅の建築着工、工事に着手したものを対象とし、エコポイントの申請期限は平成24年6月30日までとなっております。申請期限の前に発行予定ポイントまで発行した場合は、期限によらずポイント発行を終了します。ポイントが発行された住宅であっても、要件を満たせば税制特例や融資の優遇を受けることができます。また、対象期間を短縮することにより、期間中に着工・着手した対象工事については、すべてポイントを行き渡り済ませたと考えておりますが、万一、ポイント申請期限までに申請額が予算額に達した場合は、その時点でポイント発行を終了することとなります。予めご了承ください。申請窓口は各都道府県に配置されます。その他詳細につきましては当社スタッフへお問い合わせ下さい。また、国土交通省のホームページでもお知らせしています。