

## …01… 新築分譲住宅 塩浜1丁目 **3,030** (税込) 万円より



- フラット35S適合**
- 11M公道
  - 四谷小学校徒歩6分(約450m)
  - 南大師中学校徒歩8分(約600m)

【3号棟間取り】カーブスペース1台分有  
土地面積/62.02㎡建物面積/111.57㎡(車庫6.48㎡含)



所在地/川崎市川崎区塩浜1丁目12-15 価格/3,030万円~3,150万円(各税込) 土地/61.57㎡~82.45㎡ 建物/103.32㎡~112.77㎡(車庫6.48㎡~7.29㎡含) 用途地域/準工業地域 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ※平成23年12月完成済 ※今回販売4棟 <媒介>

## …02… 新築分譲住宅 渡田新町 **3,630** (税込) 万円



- 2駅4路線利用可**
- 住宅版エコポイント対象30万ポイント可
- LDK16.75帖~19.75帖
  - 渡田新町公園徒歩3分(約200m)
  - 新町小学校徒歩5分(約380m)
  - 渡田中学校徒歩4分(約280m)

【3号棟間取り】カーブスペース2台分有  
土地面積/89.29㎡建物面積/106.11㎡



所在地/川崎市川崎区渡田新町2丁目4-4 価格/各3,630万円(税込) 土地/66.40㎡~89.29㎡ 建物/106.11㎡~115.83㎡(車庫1.2号棟各9.72㎡含) 用途地域/第二種住居地域 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ※平成23年11月完成済 ※今回販売2棟 <媒介>

## …03… 新築分譲住宅 小田 **2,890** (税込) 万円より



- 4DK+カーブスペース**
- 2000万円台の新築戸建
  - 陽当良好4DK
  - 東小田小学校徒歩4分(約260m)
  - エスパ徒歩8分(約570m)

【A号棟間取り】カーブスペース1台分有  
土地面積/54.10㎡建物面積/81.98㎡



所在地/川崎区小田3丁目12-18 価格/2,890万円・2,990万円(各税込) 土地/54.10㎡・62.63㎡ 建物/81.98㎡・81.16㎡ 用途地域/第二種住居地域 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ※平成24年2月下旬入居予定 ※建築確認No.第H23確認建築神建安協01855号他 ※今回販売2棟 <媒介>

## …04… 新築分譲住宅 浅田2丁目 **3,180** (税込) 万円



- 4LDK+カーブスペース**
- 平坦地で通勤・買物楽々
  - 浅田小学校徒歩2分(約120m)
  - 浅田本通り徒歩2分(約130m)

【2号棟間取り】カーブスペース1台分有  
土地面積/50.86㎡建物面積/108.87㎡(車庫12.42㎡含)



所在地/川崎市川崎区浅田2-42-10 土地/50.86㎡ 建物/108.87㎡(車庫面積12.42㎡含) 用途地域/商業地域 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ※平成23年11月完成済 <媒介>

## …05… 新築分譲住宅 貝塚2丁目 **3,180** (税込) 万円より



- 4路線3駅利用可**
- 食器洗浄機
  - 6M公道面
  - 都市ガス・本下水

【A号棟間取り】カーブスペース1台分有  
土地面積/74.55㎡(路地部分28.64㎡含)建物面積/102.25㎡



※施工上の都合により設計・設備・仕様の一部変更になる場合があります。その変更により、フラット35S・住宅版エコポイントの利用ができなくなる場合があります。  
所在地/川崎市川崎区貝塚2丁目4-5 価格/3,180万円~3,380万円(各税込) 土地/58.37㎡~74.55㎡(路地部分A号棟28.64㎡・C号棟27.97㎡含) 建物/100.54㎡~103.67㎡ 用途地域/第二種住居地域 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ※平成24年3月下旬入居予定 ※建築確認No.第H23A-JK-X00348-01号他 ※借地権(旧法・新築20年・地代月額9,270円~11,840円要) ※今回販売4棟 <媒介>

## …06… 新築分譲住宅 昭和2丁目 **3,300** (税込) 万円



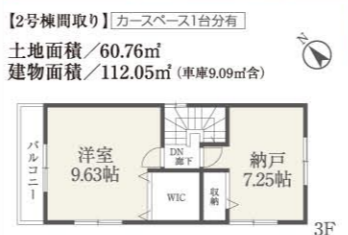
- 駅歩6分**
- 8M公道面
  - 浴室TV付
  - ロフト2ヶ所付
  - 大師公園徒歩2分(約160m)

【A号棟間取り】カーブスペース1台分有  
土地面積/45.48㎡建物面積/83.86㎡(車庫10.53㎡含)



所在地/川崎市川崎区昭和2丁目2-3 土地/45.48㎡ 建物/83.86㎡(車庫10.53㎡含) ※平成23年2月完成済 <媒介>

## …07… 新築分譲住宅 桜本第2 **3,380** (税込) 万円



- フラット35S適合(予定)**
- JHS地盤サポートシステム
  - さくら小学校徒歩8分(約600m)
  - 桜本中学校徒歩6分(約470m)

【2号棟間取り】カーブスペース1台分有  
土地面積/60.76㎡建物面積/112.05㎡(車庫9.09㎡含)



※施工上の都合により設計・設備・仕様の一部変更になる場合があります。その変更により、フラット35S・住宅版エコポイントの利用ができなくなる場合があります。  
所在地/川崎市川崎区桜本1丁目19-2 土地/60.76㎡ 建物/112.05㎡(車庫9.09㎡含) 用途地域/準工業地域 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ※平成24年2月下旬入居予定 ※建築確認No.第KB102029号 <媒介>

## …08… 新築分譲住宅 鋼管通 **3,480** (税込) 万円



- 駅歩9分**
- フラット35S適合
  - 渡田小学校徒歩3分(約200m)
  - 臨港中学校徒歩4分(約300m)
  - イトーヨーカドーエスパ川崎店 徒歩5分(約400m)

【2号棟間取り】カーブスペース1台分有  
土地面積/60.53㎡建物面積/105.48㎡(車庫5.67㎡含)



所在地/川崎市川崎区鋼管通1丁目21-2 土地/60.53㎡ 建物/105.48㎡(車庫5.67㎡含)用途地域/第二種住居地域 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ※平成24年1月完成済 <媒介>

住まいから始まる個人・家庭・会社の生涯幸福設計(3KM)

株式会社 **リビングライフ** 川崎支店

※資料請求についてFAXでもどうぞ! fax.044-223-2321 〒210-0012 神奈川県川崎市川崎区宮前町2-3 リビングライフ川崎ビル

お気軽にお問い合わせください e-mail myhome@living-life.co.jp

0120-223-274

ホームページアドレス www.living-life.co.jp/kodate/

至横浜 JR川崎駅 至蒲田

新川崎 新川崎駅 新川崎駅 新川崎駅

新川崎 新川崎駅 新川崎駅 新川崎駅

新川崎 新川崎駅 新川崎駅 新川崎駅

**住宅ローン取扱金融機関:横浜銀行**

三井住友銀行 三菱東京UFJ銀行 みずほ銀行 りそな銀行 東京 都民銀行 東日本銀行 八千代銀行 スルガ銀行中央労働金庫 さわやか信用金庫 芝信用金庫 世田谷信用金庫川崎信用金庫 湘南信用金庫第一勧業信用組合共立信用組合

※掲載内容は平成24年2月14日現在のものです。※広告有効期限/平成24年2月29日※ご契約の際には、規定の仲介手数料およびこれに係る消費税を別途申し上げます。※(税込)この表示のある価格には消費税が含まれております。(注)なお、広告制作中の売却済み場合はご了承ください。※建築条件付表示の土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した時は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。(注)広告制作中の売却済み場合はご了承ください。※完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。S-納戸